



*-Det är osäkert om kommunens ekonomi tål en satsning i Strålnäs, säger Svante Larsson.*

7/9/1991

# Byggplaner i Strålnäs

## STRÅLSNÄS

**Sex servicelägenheter, åtta vanliga lägenheter, en barnstuga och enstaka villor.**

**Tre byggnadsfirmor är intresserade av att bygga detta i Strålnäs mellan järnvägsbron och Åsbogården.**

Intresset från exploatörernas sida har vuxit i takt med att byggkonjunkturen försämrats.

— I slutet på september avgörs det om denna den första etappen av exploateringen av det nya området ska påbörjas, uppger kommunalrådet Svante Larsson.

Just nu väntar kommunen på att få jämförbara kalkyler över boendekostnaderna från de aktuella byggnadsfirmorna.

## Andra frågetecken

Svante Larsson säger att det är osäkert om kommunens ekonomi tål en satsning på området. Det är tänkt att det ska bli ett delat ansvar mellan kommunen och en byggnadsfirma,

eventuellt också med Boxholmshus som en part.

— Men det finns också andra frågetecken. Det finns redan i dag ett överskott på lägenheter i kommunen, och boendekostnaderna blir höga. Kommer det verkligen att finnas avsättning för lägenheterna? undrar Svante Larsson.

Det som enligt honom ändå talar för ett genomförande är att Åsbo skola under alla förhållanden måste byggas till nästa år samt att det i dag inte finns bostäder att erbjuda i just denna del av kommunen.

## Villadagis säljs

— Närheten till skolan är en attraktionspunkt och det går att tänka sig samordningsvinster på bospisningsidan för servicelägenheterna, skolan och barnomsorgen.

Byggs barnstugan utgår Svante Larsson ifrån, med förbehåll för att diskussioner återstår med sociala avdelningen, att det ena villadagiset i Strålnäs säljs.

KARL-JOHAN NORÉN