

Boxholmshus får statligt bidrag på 4,5 miljoner

29/6 1984

Regeringen beslutade på torsdagen att ge AB Boxholmshus bidrag med 4,5 milj kr. Pengarna skall användas till att bygga servicelägenheter, terrassbalkonger, burspråk och vinterträdgårdar inom kvarteret Duvan. Innan bidraget betalas ut måste kommunen förbinda sig att avstå från hyresförlustbidrag.

Bostadsdepartementet deklarerade redan i vintras att Boxholmshus skulle få bidrag till åtgärder för att långsiktigt minska antalet tomma lägenheter. Beloppets storlek har dock varit en väl förborgad hemlighet fram till nu. Boxholmshus och kommunen ansökte gemensamt förra året om att få bidrag med cirka sex milj kr.

Kommunalrådet nöjt

— Regeringens beslut har gått i den riktningen som vi hela tiden jobbat från kommunens och bostadsbolagets sida, kommenterar kommunalrådet Svante Larsson som således är nöjd.

Att regeringen prutade på det begärda beloppet accepterar han mot bakgrund av att rege-

ringen väntar med att dra in hyresförlustbidraget till nästa år.

Tomma lägenheter

I kv Duvan finns 65 av Boxholmshus totalt 78 tomma lägenheter. Hyresförlusterna för dessa lägenheter täcker staten till 80 proc. Med det lägenhetsöverskott som kommunen dragits med de senaste åren har det bidraget uppgått till cirka en milj kr per år.

Genom att bygga om en hel fastighet till servicelägenheter, som det finns ett uppdämt behov av, minskas de tomma lägenheternas antal till 28 Boxholmshus VD Lennart Hultgren räknar med att ombyggnaden skall komma igång i november.

Duvan 1 och 3

I bostadsbolagets beräkningar ingår att lägenhetsöverskottet ytterligare skall minska när Duvan blir mer attraktivt. De inledningsvis nämnda fineserna, som bl a skall ta bort intrycket av kala och stereotypa husfasader, byggs i Duvan 1 och Duvan 3. Arbetena inleds första halvåret 1985 om allt klaffar.

Totalt är ombyggnadsprojektet kostnadsberäknade till 6,5 milj kr.

KARL-JOHAN NORÉN